



**Latvijas Republika**  
**VENTSPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE “KOMUNĀLĀ PĀRVALDE”**

Reģ.Nr.90000088935, Užavas iela 8, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63624269, fakss: 63626379,  
e-pasts: kom.parvalde@ventspils.lv

**Ventspilī**

2021.gada 30.aprīlī Nr. 1-26/680  
uz 06.04.2021. Nr. BIS-BV-6.18-2021-15821

**SIA “BM-projekts”**

*Par Ostas ielas pārbūves projekta izstrādi,  
Ventspils*

1. Respektēt Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas (turpmāk APN) objekta “Ostas ielas pārbūve posmā no Jāņa ielas līdz Dārzu ielai, Ventspilī” sākotnējos projektēšanas nosacījumus (07.02.2020.,Nr.9-10/28) un APN nosacījumus (04.08.2020.,Nr.9-10/28-2).
2. Objektā kā būvdarbu Pasūtītājs tiek arī paredzēta Ventspils pilsētas pašvaldības iestāde “Komunālā pārvalde”, kura pārstāvēs kā Pasūtītājs darbus, kuri tiek veikti par Ventspils pilsētas domes finanšu līdzekļiem (Būvatļaujā 2 Pasūtītāji).
3. Izdalīt atsevišķu būvobjekta kārtu, būvdarbu apjomus un tāmes, kur finasējums objekta realizācijai tiks paredzēts par Ventspils pilsētas domes finansiāliem līdzekļiem.
4. Respektēt sākotnējos projektēšanas nosacījumos punktos 3.9. ; 3.10.; 3.11., un projektēšanas gaitā paredzēt rezerves cauruļu izbūvi Ostas ielas šķērsojumā, lai nākotnē realizējot šos objektus nebūtu jādemontē un jāatjauno jaunizbūvētais ielas segums.
5. Respektēt Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas.
6. Paredzēt veikt inženierģeoloģisko izpēti, ņemot vērā vietas un grunts ģeoloģisko stāvokli, risināt jautājumu par virszemes ūdeņu novadīšanu no teritorijas.
7. Paredzēt atjaunot un sakārtot LK izteces izvadus atbalstsienā pie Ventas upes.
8. Iesniegt P/I “Komunālā pārvalde” 2 būvprojekta eksemplārus izdrukas formātā un elektroniski diskā Ostas ielas pārbūve projekta risinājumus, kur būvprojekta rasējumos izcelt un norādīt darbus par Ventspils pašvaldības veicamiem būvdarbiem.
9. Būvprojektu izstrādāt uz jaunuzmērītas topogrāfiskā uzmērījuma.
10. Paredzēt esošo inženierkomunikāciju aizsardzību.
11. Būvprojektā iekļaut darbu organizācijas sadaļu (DOP).
12. Paredzēt Tīrgus ielas, Zvana ielas, Katrīnas ielas un iebrauktuvē uz īpašumu starp Zvana ielu un Katrīnas ielu šķērsojumos un iebrauktuvē ar brauktuvi dabīgā akmens seguma vietā betona bruģakmens seguma izbūvi.

13. Autostāvvietas paredzēt atbilstoši standarta LVS 190-7:2002 noteiktajām prasībām.
14. Pieslēdzošām ielām un nobrauktuvē pieslēguma rādiusus paredzēt atbilstoši standarta LVS 190 – 3:2009 „Ceļa vienlīmeņa mezgli” prasībām atkarībā no transporta gabarītiem.
15. Paredzēt jauna apgaismojuma izbūvi, bet projektā norādīt gaismekļu nepieciešamos parametrus, nenorādot konkrētu gaismekļa nosaukumu.
16. Ielas posmā no Pils ielas līdz Jāna ielai apgaismojuma izbūvi izstrādāt atsevišķu būvniecības kārtu un būvdarbu apjomus un tāmes izdalīt atsevišķi.
17. Ietvēm un pandusiem pieslēgumos pie brauktuves augstumu paredzēt vienā līmenī ar brauktuvi segumu.
18. Izvērtēt par jaunu stādījumu ierīkošanu, bet lai tie netraucētu Ostas ielas funkcionalitātei, kā arī paredzēt stādījumus izturīgus pret vējiem un to novietojumus attiecībā pret debesspusē, augstspēju saulainās vai ēnainās vietās.
19. Projektējot jaunizbūvējamās un atjaunojamās segumas, paredzēt smagā transporta brauktuvē, piebrauktuvē, autostāvvietām nodrošināt uz seguma nesošās konstrukcijas (šķembu virskārtas)  $\geq 180$  MPa, stāvvietās vieglajam transportam paredzēt  $\geq 150$  MPa, bet zaļajā zonā pirms melnzemes uzbēršanas nodrošināt  $\geq 45$  MPa.
20. Būvprojektā pievienot segumu nesošo konstrukciju aprēķinu.
21. Pēc inženierkomunikāciju pieslēgšanas ārpus pārbūvējamās teritorijas paredzēt seguma atjaunošanu, projekta rasējumos parādīt atjaunojamo segumu zonas un projekta rasējumos parādīt jaunizbūvējamo seguma konstruktīvos griezumus.
22. Būvprojektā norādīt liekā grunts apjomus, demontējamo esošos segumus, kurus paredzēt transportēt uz slēpošanas kalnu, pirms tam noslēdzot līgumu ar Ventspils pilsētas P/i „Komunālā pārvalde”.
23. Paredzēt saglabāt daļu esošo demontēto brauktuves betona bruģakmens “BEHATON” atkārtotai izmantošanai ielu remontiem ar analogu bruģakmens segumiem.
24. Projektēšanas gaita būvprojekta risinājumus saskaņot ar Ventspils pilsētas pašvaldības iestādi „Komunālā pārvalde”.

Direktors

A.Kausenieks

“ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU”